



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de fractie van CDA
de heer N.M.S.E. Peeters
de heer P.M.H. Brüll
de heer W. Quaaden

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Vragen ex art. 47 RvO inzake Wyck

DATUM
12 maart 2021
Verz.: 15 maart 2021

BIJLAGEN
2

BEHANDELD DOOR
JPM (Hans) Thewissen

TELEFOONNUMMER
043 350 5256

ONZE REFERENTIE
2021.06291

E-MAILADRES
Hans.Thewissen@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE

Geachte heer N.M.S.E. Peeters, heer Brüll en heer W. Quaaden,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de vragen die uw fractie gesteld heeft in het kader van artikel 47 van het Reglement van Orde.

Vraag 1:

Bent u het met ons eens dat grootschalige overlast als vervanging van gasleidingen/ in pandige aansluitingen, in winkelstraten op dit moment voor ondernemers ongewenst is?

Antwoord 1:

Grootschalige overlast voor ondernemers is ook voor ons niet wenselijk. Daarom zal Enexis dan ook de gasleidingen niet vervangen, maar vernieuwen door van binnenuit een nieuwe buis aan te brengen (zgn. relinen van hoofdleidingen). Dit heeft als voordeel t.o.v. het traditioneel vervangen dat bewoners en ondernemers minimale hinder ondervinden. In plaats van geulen (open ontgraving) kan volstaan worden van het maken van kogaten om de 50-80 meter (e.e.a. afhankelijk van de netsituatie ter plekke). De doorlooptijd (overlast in de straat) is daardoor significant lager ten opzichte van traditionele vervangingen (open geulen). Door deze werkmethode zal de overlast voor de ondernemers beperkt zijn. De vernieuwde gasleidingen kunnen vervolgens weer 50 jaar lang mee.

Vraag 2:

Bent u op de hoogte van de geplande werkzaamheden en heeft u hierover contact gehad met Enexis?

Antwoord 2:

Wij zijn op de hoogte van deze geplande werkzaamheden en hebben hierover contact met Enexis. Enexis heeft al vanaf 2015 elk voorjaar een deel van de gasleidingen in de Maastrichtse binnenstad op deze manier vernieuwd.

Vraag 3:

Waarom worden deze werkzaamheden niet uitgesteld om de ondernemers de mogelijkheid te geven om weer goed te kunnen opstarten?

Antwoord 3:



DATUM
12 maart 2021

Voor Enexis is het een prioriteit om een veilig aardgasnet te hebben. De leidingen zijn gecontroleerd en daarbij is gebleken dat deze aan vervanging toe zijn. De werkzaamheden in het noordelijk deel van Wyck zouden al in 2020 uitgevoerd moeten zijn, maar werden uitgesteld vanwege Corona. Verder uitstel van vervanging van deze leidingen is niet wenselijk omdat Enexis dan geen garanties meer kan geven voor een veilige levering.

Vraag 4:

Is hierover gesproken? Zo nee, waarom niet en op welk moment gaat u alsnog hierover in overleg met Enexis?

Antwoord 4:

Ja, hierover heeft communicatie met Enexis plaatsgevonden.

Vraag 5:

Hoe gaat u zorgen dat als uitstel van de werkzaamheden niet mogelijk is de ondernemers van Wyck niet gedupeerd worden en hun herstart niet pas eind 2021 kan plaatsvinden?

Antwoord 5:

De werkzaamheden aan gasleidingen in Wyck brengen door de gekozen werkmethode minimale overlast met zich mee. Een herstart voor de ondernemers hoeft zeker niet te wachten op de afronding van de werkzaamheden van Enexis.

Vraag 6:

Bent u in overleg met Ondernemend Wyck over de geplande werkzaamheden?

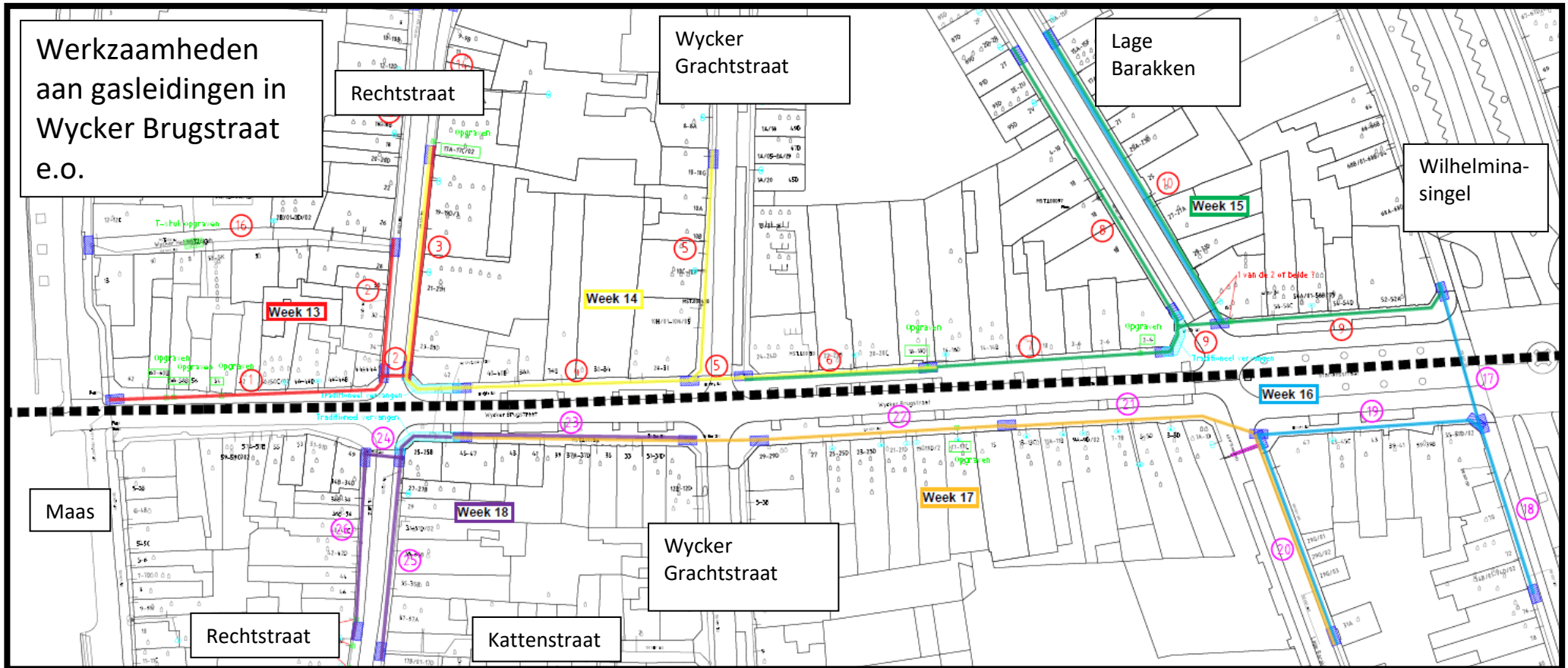
Antwoord 6:

Ja, in december is de concept planning en werkmethode gedeeld met Ondernemend Wyck. We zullen naar aanleiding van de gestelde vragen door Ondernemend Wyck nogmaals het gesprek aangaan om de zorgen bij hen en de ondernemers weg te nemen.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,
Wethouder Financiën, Vastgoed, Stadsbeheer en Hospitality,

John Aarts

Vragen ex art. 47 RvO



Bijlage: planning relinen deel gasleidingen Wyck van week 13 (maandag 29 maart t/m vrijdag 2 april 2021) tot en met week 18 (maandag 3 mei t/m vrijdag 7 mei 2021)

Belangrijk nieuws voor ondernemers in Wyck. Lees deze brief s.v.p. zorgvuldig.

Postbus 856 | 5201 AW | 's-Hertogenbosch

Magistratenlaan 116
5223 MB 's-Hertogenbosch
enexisnetbeheer.nl
KvK 17131139

datum donderdag 11 maart 2021
onderwerp Werkzaamheden gasnet binnenstad Maastricht

kenmerk INF-EA-OMG-SANG-VA

Beste Wycker ondernemer,

Onlangs ontving u van ons een eerste aankondigingsbrief over de werkzaamheden aan een deel van de gasleidingen in Wyck. Naar aanleiding daarvan zijn vragen binnengekomen bij zowel ons, Ondernemend Wyck, als bij de gemeente Maastricht. Via deze brief informeren wij u daarom uitvoerig over de aanstaande werkzaamheden.

Wat gaan we doen?

Vanaf 29 maart start onze aannemer, de firma Voskuilen, met het vernieuwen van de sterk verouderde gasleidingen in Wyck. We doen dat straatdeel voor straatdeel (steeds 50 tot 80 meter) met een sleufloze techniek. De werkzaamheden zullen tot eind september duren. **In de bijlage de planning onder voorbehoud omdat we niet precies weten wat we onder de grond tegenkomen (technische tegenvallers) en omdat we het weer niet in de hand hebben.** Daarom hebben we in de planning ruimte ingebouwd om uit te lopen.

Daarom én omdat u een dag van het gas af moet zal iemand van Voskuilen **twee weken voor de werkzaamheden** bij u langskomen om u te waarschuwen en om het afsluiten van het gas met u te bespreken.

Waarom doen we dit?

Een veilig aardgasnet is een grote prioriteit voor u en voor ons. Tijdens controles is gebleken dat een deel van de gasleidingen in Wyck dringend aan vervanging toe is. In het noordelijke deel van Wyck werden deze werkzaamheden ingepland voor 2020, maar door de coronamaatregelen uitgesteld. Langer uitstel kan niet omdat de kans op een storing of gaslek toeneemt.

Waarom niet in de winter?

Werkzaamheden aan gasleidingen worden zoveel mogelijk gepland tijdens de warmere maanden. De reden hiervoor is dat voor het aansluiten van woningen en winkels gedurende één dag het gas wordt afgesloten. In het voorjaar en tijdens de zomermaanden levert dat minimale hinder op. De verwarming is dan immers niet nodig. Tegelijkertijd zijn er maar een beperkt aantal aannemers te vinden die deze specialistische werkzaamheden kunnen uitvoeren. We zijn daardoor mede afhankelijk van de planning en inzetbaarheid van de aannemer.

Hoe gaan we dat doen?

Het vervangen van de gasleidingen gebeurt door middel van een zogenaamde 'sleufloze techniek', oftewel 'kousmethode'. Op een afstand van 50 tot 80 meter (afhankelijk van de situatie op locatie)

maakt firma Voskuilen een 'koppagat' vrij om vervolgens een kunststof kous in de verouderde leiding in te brengen. Daarna worden de huisaansluitingen vanuit de leiding opengemaakt. Mogelijk kan dit niet overal en zijn er af en toe extra koppagaten nodig. Na het uitharden van de kunststof kous kan de gasleiding weer 50 jaar mee.

Deze techniek heeft als voordeel dat er geen sleuven nodig zijn en trottoirs en straten steeds bereikbaar blijven. Zo wordt overlast tot een minimum beperkt. Wilt u meer weten? Kijk dan op YouTube: <https://www.youtube.com/watch?v=tvK2My5WhQI>

Wat gaat de mogelijke hinder zijn?

Werkzaamheden leveren altijd hinder op. Door de gekozen werkmethode is deze in Wyck echter minimaal. Wel moeten bewoners en ondernemers rekening houden met werkverkeer en geluidsoverlast. Ook tijdens het aansluiten van de woning op de vernieuwde gasleiding is er hinder omdat bewoners en ondernemers dan één dag lang aanwezig moeten zijn voor het af- en aansluiten van de hoofdgaskraan. Firma Voskuilen informeert bewoners en ondernemers twee weken vooraf over de exacte datum van de werkzaamheden zowel voor het huis als in het huis.

Hoe zit het met de bereikbaarheid?

- Bezoekers merken weliswaar dat er in de straat wordt gewerkt, maar ondervinden verder geen hinder. We streven ernaar om winkels en voordeuren altijd bereikbaar te houden.
- De straat blijft zoveel als mogelijk bereikbaar voor autoverkeer. Als doorgang voor het autoverkeer tijdens de werkzaamheden niet mogelijk is, dan informeert aannemer Voskuilen de ondernemers tijdig.
- Tijdens werkzaamheden voor de deur is het mogelijk dat laden en lossen kortdurend hinder ondervindt. Aannemer Voskuilen informeert ondernemers ook daarover 2 weken voor aanvang. Bij werkzaamheden rondom parkeerplaatsen is het mogelijk dat enkele parkeerplaatsen enkele dagen niet bereikbaar zijn.
- Verzoek aan de ondernemers om in het werkgebied tijdens de dagen dat hier gewerkt wordt, geen fietsen te stallen en daar ook bezoekers op te attenderen. Dit alles om zo snel als mogelijk te werken en daarmee de overlast tot een minimum te beperken.
- Verzoek aan de ondernemers om de bevoorrading vooral in de ochtend te laten plaatsvinden, omdat er dan minder voetgangers en bezoekers zijn.
- Bij de koppagaten zal de aannemer alleen die voertuigen parkeren die essentieel zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden. De aannemer zal de niet-essentiële werkbussen niet in de winkelstraten parkeren, maar elders in Wyck, zodat niemand hier hinder van ondervindt.

Corona-maatregelen

Ook wij dienen rekening te houden met de corona maatregelen. Wij stemmen de maatregelen af met de gemeente Maastricht, zodat deze voldoen aan de landelijke richtlijnen om verspreiding van het coronavirus tegen te gaan. Dit resulteert bijvoorbeeld in maken van extra routing en de inzet van extra verkeersregelaars op bepaalde plekken.

Planning

De werkzaamheden aan de gasleidingen zijn gepland van maandag tot en met donderdag. Op vrijdag, zaterdag en zondag zijn de trottoirs zoveel mogelijk vrij en beloopbaar. Het zou kunnen zijn dat er incidenteel een vrijdag gewerkt wordt, als er zich die week een ernstige verstoring van de planning heeft voorgedaan.

In de bijlage ziet u een overzicht van de straten in Wyck waar sprake is van verouderde gasleidingen. Firma Voskuilen start eind maart ter hoogte van de hoek Wycker Brugstraat/Oeverwal en werkt van daaruit verder richting Wilhelminasingel. Bij elke zijstraat gaat de aannemer een klein stukje de straat in, zodat naderhand geen nieuw kopgat nodig is. Zodra de gasleidingen in de Wycker Brugstraat vernieuwd zijn, gaat aannemer Voskuilen verder in de Rechtstraat.

Let op: de planning in de bijlage is onder voorbehoud!

De planning vanaf week 19 (maandag 10 t/m vrijdag 14 mei) tot afronding werkzaamheden volgt eind april. Dan start firma Voskuilen in het noordelijke deel van Wyck om vervolgens verder te werken in de Rechtstraat en resterende straten in het zuidelijk deel van Wyck.

Meer informatie?

Meer over de werkzaamheden aan de gasleiding in Wyck vindt u op de website van Enexis: www.enexis.nl/actueel. Hier staat een overzicht van werkzaamheden per provincie. De werkzaamheden aan de gasleidingen in Wyck worden hier uitvoerig toegelicht.

Wie is contactpersoon vanuit Enexis?

Nogmaals: wij en aannemer Voskuilen zullen er alles aan doen om hinder tot een minimum te beperken. Zo is dubbelparkeren en het gebruik van radio's met harde muziek niet toegestaan. Maar hinder kunnen we niet uitsluiten. Heeft u nog vragen? Of wilt u alvast een aandachtspunt doorgeven aan Enexis Netbeheer? Neem dan contact op met Bas Houtermans via bas.houtermans@enexis.nl.

Met vriendelijke groet,
Saskia Claessen
Enexis Netbeheer B.V